

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД
за дейността на ТОДОРОВ АД гр. София
за четвърто тримесечие на 2015 г.

I. Информация за важни събития, настъпили през четвърто тримесечие на 2015 г. и тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет на дружеството.

През периода дружеството е реализирало приходи от продажби в размер на 1 297 хил.лв., от тях 1 053 хил.лв. от продажби на продукцията, 23 хил.лв. от стоки, 3 хил.лв. от услуги и 218 хил.лв. от други продажби, предимно от продажба на биологични активи и инвестиционни имоти.

Приходите от дейността през четвърто тримесечие на 2015 г. намаляват с 13.18% спрямо реализираните приходи от дейността за същия период на 2014 г. (1 494 хил.лв.).

През четвърто тримесечие на 2015 г. в Тодоров АД реализираните приходи от продажби на продукцията в размер на 1 053 хил. лева са с 409 хил.лв. по-малко в сравнение със същия период на предходната година. Дружеството е реализирало приходи от стоки в размер на 23 хил.лв. през четвърто тримесечие на 2015 г., а за същия период на 2014 г. – 8 хил. от стоки. Другите приходи отчетени през четвъртото тримесечие на 2015 г. в размер на 218 хил.лв. са реализирани предимно от продажба на биологични активи и инвестиционни имоти.

Вътреобщностните доставки и износът на дружеството към края на четвърто тримесечие на 2015 г. са в размер на 8 хил. лв. За същия период на 2014 г. реализираните приходи от износ са 76 хил.лв. Експорта на продукцията е реализиран за Дания и Великобритания.

Към края на четвърто тримесечие на 2015 г. финансовият резултат на дружеството е нетна загуба в размер на 612 хил.лв., съответно за същия период на 2014 г. финансовият резултат е загуба в размер на 567 хил.лв.

На **09.01.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Протокол от проведеното редовно Общо събрание на акционерите на ТОДОРОВ АД и информация за упражняването на гласове чрез представители.

На **20.01.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Покана за свикване на Общо събрание на акционерите на Тодоров АД и материали за ОСА.

На **20.01.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД публикация на покана за свикване на редовно Общо събрание на акционерите на ТОДОРОВ АД за 23.02.2015 година.

На **02.02.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Неконсолидиран финансов отчет за четвърто тримесечие на 2014 г. на ТОДОРОВ АД.

На **24.02.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Протокол от проведеното редовно Общо събрание на акционерите на ТОДОРОВ АД и информация за упражняването на гласове чрез представители.

На **27.02.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Консолидиран финансов отчет за четвърто тримесечие на 2014 г. на ТОДОРОВ АД.

На **28.03.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Неконсолидиран годишен финансов отчет за 2014 г. на ТОДОРОВ АД.

На **27.04.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Консолидиран годишен финансов отчет за 2014 г. на ТОДОРОВ АД.

На **30.04.2015 г.** дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Неконсолидиран финансов отчет за първо тримесечие на 2015 г. на ТОДОРОВ АД.

На **30.05.2015** г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Консолидиран финансов отчет за първо тримесечие на 2015 г. на ТОДОРОВ АД.

На **15.06.2015** г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и “Инвестор.БГ” АД Покана за свикване на Общо събрание на акционерите на Тодоров АД и материали за ОСА.

На **15.06.2015** г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД публикация на покана за свикване на редовно Общо събрание на акционерите на ТОДОРОВ АД за 14.07.2015 година.

На **14.07.2015** г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Протокол от проведеното редовно Общо събрание на акционерите на ТОДОРОВ АД и информация за упражняването на гласове чрез представители.

На **29.07.2015** г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Неконсолидиран финансов отчет за второ тримесечие на 2015 г. на ТОДОРОВ АД.

На **27.08.2015** г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Консолидиран финансов отчет за второ тримесечие на 2015 г. на ТОДОРОВ АД.

На **30.10.2015** г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Неконсолидиран финансов отчет за трето тримесечие на 2015 г. на ТОДОРОВ АД.

На **30.11.2015** г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и Инвестор.БГ АД Консолидиран финансов отчет за трето тримесечие на 2015 г. на ТОДОРОВ АД.

II. Основни рискове и несигурности, пред които е изправено Тодоров АД през следващата финансова година.

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти, най-значимите от които са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се облъсква дружеството се носи от ръководството.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията към пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

Основният пазар на Тодоров АД е пазарът на вино и по-специално на висококачествени вина в България. Като цяло този пазар е силно зависим от общото ниво на икономическа активност и потребление в страната. Пазарът на вино е зависим и от нивото на потребление от чуждестранните туристи и гости на България, предвид факта, че страната ни е известна с качествените си вина. Като резултат, дейността на Тодоров АД, съответно неговите финансови резултати до голяма степен зависят от състоянието на българската икономика, което от своя страна има пряко отражение върху потреблението на вино от средния и висок ценови сегмент. Всяка неблагоприятна или отрицателна промяна в общото макроикономическо развитие или в нагласите за стабилно икономическо развитие в страната, би имала негативно отражение в потреблението на повечето стоки и услуги за крайна консумация, вкл. в потреблението на вино. По този начин дейността на Тодоров АД е пряко изложена на пазарните рискове, предвид факта, че дружеството се стреми да позиционира своите продажби на вино в средния и висок ценови сегмент, които потенциално са едни от най-засегнатите при неблагоприятни условия или отрицателно проявление на пазарния риск.

Компоненти на пазарния риск са следните:

= валутен риск

Преобладаваща част от сделките на дружеството се осъществяват в български лева, поради което дружеството не е изложено на съществен валутен риск, предвид, че България е в условията на валутен борд.

= лихвен риск

Политиката на дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране.

Дружеството има задължения към ЦКБ АД по дългосрочни банкови кредити в размер на 746 хил.лв. към датата на баланса. Дружеството счита, че не е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си кредити или ако настъпят промени в лихвените нива те биха били несъществени предвид характера и размера на кредитите.

= риск от промяна на конкретни цени

Тодоров АД извършва своята дейност в изключително конкурентна среда. Въпреки, че понастоящем дружеството съумява да позиционира продажбите на своите продукти и услуги в средните и високи ценови сегменти, съществува риск при нарастване на конкуренцията в отрасъла да се намали нормата на рентабилност, и като резултат това да има неблагоприятно отражение върху финансовите резултати на дружеството. В допълнение, може да се каже, че през последните години конкуренцията в бранша значително се е увеличила, което от своя страна оказва съществено влияние върху цената на продаваните вина.

Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като основни са вземанията от клиенти.

Излагането на дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

В хиляди лева

31.12.2015 г.

31.12.2014 г.

Групи финансови активи – балансови ст-сти:

Пари и парични еквиваленти	6	28
Вземания от свързани лица	270	267
Търговски и други вземания	155	193
Балансова стойност	431	488

Тодоров АД редовно следи за изпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск Политика на дружеството е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Ръководството на Тодоров АД счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Дружеството не е предоставяло финансовите си активи като обезпечение по други сделки.

Към датата на финансовия отчет някои от необезценените търговски вземания са с изтекъл срок на плащане. Възрастовата структура на необезценените просрочени фи

нансови активи е следната:

В хиляди лева

	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
До 6 месеца	291	417
Между 6 месеца и 1 година	61	36
Над 1 година	73	7
Общо	425	460

По отношение на търговските и други вземания дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява рискът дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, като нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер.

Към 31 декември 2015 г. падежите на договорните задължения на Тодоров АД са обобщени, както следва:

В хиляди лева

31 декември 2015 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
Задължения към банки	93	61	605	141
Задължения към свързани лица	366	-	-	-
Търговски и други задължения	1 611	-	-	-
Общо	2 070	61	605	141

Към 31 декември 2014 г. падежите на договорните задължения на Тодоров АД (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

В хиляди лева

31 декември 2014 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
Задължения към банки	7	58	645	279

Задължения към свързани лица	370	-	-	-
Търговски и други задължения	1 274	-	-	-
Общо	1 651	58	645	279

При оценяването и управлението на ликвидния риск дружеството отчита очакваните парични потоци основно от наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и очакваните търговски вземания не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок максимум до шест месеца.

III. Информация за сключени големи сделки между свързани лица по смисъла на параграф 1, т.6 от допълнителните разпоредби на закона за счетоводството.

През периода 01.01.2014 – 31.12.2015 г. са осъществени сделки със свързани лица както следва:

Наименование на свързаното лице	Вид сделка	Обем на сделки през 2015г. (хил.лв. с ДДС)	Неуредени разчети към 31.12.2015г.	Обем на сделки през 2014г. (хил.лв. с ДДС)	Неуредени разчети към 31.12.2014г.
ТОДОРОВ-АГРО ЕООД	покупка грозде	51	(11)	25	(40)
ТОДОРОВ-АГРО ЕООД	наем земедел. земя	3	3	7	-
ТОДОРОВ-АГРО ЕООД	увелич. капитал	-	(307)	-	(307)
ТОДОРОВ-АГРО ЕООД	предоставен заем	100	-	-	-
ТОДОРОВ-АГРО ЕООД	лихва по заем	1	-	-	-
ТОДОРОВ ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ООД	покупка услуга	-	-	36	-
ТОДОРОВ ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ООД	прод. продукция	81	99	97	42
ТОДОРОВ ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ООД	префактурирани консумативи	49	58	56	21
ТОДОРОВ ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ООД	платена лихва по заем	-	-	1	-
ДЕМИ ТРАВЕЛ ЕООД	получен заем	117	(46)	11	-
ДЕМИ ТРАВЕЛ ЕООД	лихва по заем	3	(2)	-	-
ДЕМИ ТРАВЕЛ ЕООД	приход от наем	1	1	1	-
ДЕМИ ТРАВЕЛ ЕООД	покупка услуга	1	-	1	-
ЧЛЕНОВЕ НА СД	получен заем	-	-	-	(23)
ЧЛЕНОВЕ НА СД	предоставен аванс	109	109	204	204

При осъществените през периода сделки със свързани лица няма отклонение от пазарните цени.

Междинният финансов отчет изготвен към 29.01.2016 г. и Междинният доклад за дейността на ТОДОРОВ АД е одобрен с протокол от 29.01.2016 г. на заседание на Съвета на директорите.

Дата: 29.01.2016 г.

Изпълнителен директор:



Иван Тодоров